1500 костромских семей улучшили свои жилищные условия с помощью материнского капитала в 2025 году

Улучшение жилищных условий остается самым востребованным направлением использования костромскими семьями материнского капитала. С начала года Отделение Социального фонда России по Костромской области направило на эти цели 882 миллиона рублей.

Семьи могут направить средства материнского капитала на покупку, строительство или реконструкцию жилья, когда ребенку, с рождением которого возникло право на сертификат, исполнится три года. Исключением является покупка с привлечением кредитных средств — погашение основного долга или первоначального взноса по ипотеке. В этих случаях распорядиться средствами можно сразу после рождения или усыновления малыша.

При покупке жилья важно учитывать, что приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории России и не быть аварийным или предназначенным под снос. После покупки или строительства всем членам семьи, включая детей, должны быть выделены доли в собственности. Если семья приобретает отдельный жилой дом, то вместе с заявлением необходимо предоставить в региональное Отделение Соцфонда заключение о соответствии приобретаемого помещения требованиям пригодности для проживания. Это гарантирует, что государственная поддержка будет направлена на приобретение качественного и безопасного жилья.

Подать заявление о распоряжении материнским капиталом можно на портале Госуслуг, в клиентской службе Отделения Социального фонда России по Костромской области, в МФЦ или прямо в банке при оформлении ипотечного кредита.

Заявление будет рассмотрено в течение 5 рабочих дней.

Если у вас остались вопросы, звоните по телефону единого контакт-центра: 8-800-100-00-01 (звонок бесплатный). Режим работы линии Отделения СФР по Костромской области — с 8 до 17 часов по будням, в пятницу — до 16 часов.

Пресс-служба ОСФР по Костромской области, 8 (4942) 39-06-07